



Câmara Municipal de Mataraca/PB
Casa Vereador José Tavares Bezerra Filho
Rua Zeca Bezerra, S/N, Planaldo II
CNPJ 01.799.815/0001-45
Telefone 0 XX 83 3297-1158 E-mail: câmara.m.mataraca@hotmail.com

Mataraca, 31 de outubro de 2023

Requerimento nº 74/2023

Excelentíssimo Sr. Prefeito Constitucional do Município de Mataraca/PB

Egberto Coutinho Madruga.

A Vossa Excelência,


Daniel Marques Rocha de Negreiros
Assessor Especial
Matrícula: 0122370

10.11.2023

Eu, Fernando Lima de Moura, vereador constituído do Poder Legislativo Municipal, venho mui respeitosamente requerer que seja executado em nosso Município a REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA DE INTERESSE SOCIAL(REURB-S).

O que a REURB-S?

É um instrumento da política habitacional que promove a Regularização Fundiária Urbana de Interesse Social, realizada de forma coletiva, através de processos administrativos respaldados pela Lei Federal nº 13.465/17, que regulariza o núcleo informal urbano, bairros, comunidades, povoados e condomínios, garantindo aos proprietários e as famílias o direito do Título de Propriedade que é um documento registrado em cartório que dar aos proprietários do imóvel toda segurança jurídica necessária, como também a formalização do imóvel junto a Prefeitura.

Justificativa: Na maioria dos centros urbanos brasileiros, verificamos diversas situações de informalidade urbana, sendo que, em sua maior parte, as irregularidades, estão vinculadas às regiões periféricas. Com efeito, morar em situação de irregularidade, acarreta diversos problemas de ordem social e econômica, que vão além da insegurança, sendo que a Regularização dessas glebas urbanas, além de se tratar de um direito social, trata-se ainda, de direitos constitucionalmente garantidos. O objetivo é tornar formal, o núcleo urbano, previamente diagnosticado para executar a REURB-S, focando principalmente em garantir o Título de Propriedade às famílias. Reduzindo assim o déficit habitacional, retirando a população do risco social e aumentando os índices de habitabilidade qualitativa, promovendo mais qualidade de vida aos munícipes.

Estando assim o requerimento fundamentado na Lei Federal de Nº 13.465/17

Sem mais para o momento, coloco-me à sua inteira disposição para quaisquer esclarecimentos.



**Fernando
Lima de
Moura**

Assinado de forma
digital por
Fernando Lima de
Moura
Dados: 2023.11.08
11:00:49 -03'00'

Fernando Lima de Moura

Gabinete do Vereador